



Rodrigo Álvarez

Socio

E ralvarez@dlapiper.cl

E 227982603

T +56227982600

[VCARD](#)

Rodrigo Álvarez es socio fundador de DLA Piper Chile y co-lidera el área Tributaria. Tiene más de 20 años de experiencia, asesorando a clientes chilenos y extranjeros en un amplio espectro de asuntos tributarios, tanto en materias *inbound* como *outbound*, habiendo participado en la estructuración de negocios y compañías en Chile, como asimismo en temas de cumplimiento tributario y conflictos con la autoridad tributaria.

Rodrigo también cuenta con vasta experiencia en temas inmobiliarios y de construcción. Ha asesorado a más de 100 proyectos desarrollados en Chile, tanto de carácter comercial, habitacional e industrial.

Su experiencia abarca todas las etapas de desarrollo de proyectos inmobiliarios e infraestructura y también proyectos de recursos naturales incluyendo, entre otros, estudio de títulos y regularización de ellos, estructuración, permisos y cumplimiento de normativa urbanística, licitaciones, financiamiento y negociación con las instituciones financieras, compra de terrenos, planificación urbana, contrato de arrendamiento a largo plazo, contratos de leasing, negociación de contratos de construcción (EPC Y BOT) y comercialización de los proyectos. En este contexto, Álvarez ha asesorado y asesora a varias de las principales empresas inmobiliarias y constructoras de Chile.

Además, Rodrigo tiene amplia experiencia en materias corporativas, que incluye la asesoría en due diligence, fusiones y adquisiciones, creación de consorcios, y también, en materias necesarias para el desarrollo de los asuntos habituales de los clientes.

Su amplia experiencia incluye la asesoría en variadas industrias y sectores, tales como, bienes raíces, servicios financieros, tecnología, minera, *family offices* y empresas productivas, entre otros.

Antecedentes Laborales

- Socio, 2000 a la fecha
- Álvarez y Cia., 1994 – 2000

Experiencia

- **Janssen S.A.:** Asesoría al cliente en el proceso de adquisición del 40% de las acciones emitidas por Kreis SpA, con lo que consolidó el 100% en la propiedad de la empresa dedicada al rubro de soluciones de intralógica con operaciones en

- Tributario
- Inmobiliario & Hotelería
- Corporativo & M&A

Santiago.

- **Talana:** Asesoramos al cliente, start-up chilena que desarrolló un software de recursos humanos, en la venta de la propiedad mayoritaria, a Endurance Investments, quien compró a través de un fondo de inversión público creado especialmente para estos efectos.
- **Uber - Cornershop:** Asesoramos a ambos como joint counsel en la adquisición de un porcentaje mayoritario de Cornershop por parte de Uber Technologies, Inc. Esta operación fue premiada como Operación del Año en Fusiones y Adquisiciones Privadas por Latin Lawyer 2021.
- **Uber - Cornershop:** Asesoría a ambos clientes como joint counsel en el acuerdo para adquirir la totalidad de la propiedad de Cornershop en US\$3.000 millones, mediante la adquisición del 47% restante que no era propiedad de Uber. Esta operación es el segundo paso de la anterior adquisición de una participación mayoritaria en Cornershop por parte de Uber en 2019 y 2020.
- **Fracttal:** Asesoramos a nuestro cliente Fracttal SpA para el levantamiento de una ronda de inversión de US\$ 5,3 millones. El proceso fue liderado por el fondo español Seaya Ventures y contó con la participación del fondo GoHub que forma parte del grupo español Global Omnium.
- **Oaktree Capital Management L.P.:** Asesoría al cliente, como acreedor del Tramo A, por US\$1.300.000.000, para el Contrato de Financiamiento DIP ("Debtor-in-Possession") en el financiamiento a Latam - Elegido "Deal of the Year 2021" en la categoría "Banking and Finance" por Latin Lawyer.
- **Janssen S.A.:** Asesoría al cliente, quien efectuó un aumento de capital para adquirir el 60% de la participación en la propiedad de Kreis SpA. y por tanto, el control de la empresa.
- **Múltiples emprendedores chilenos [start-ups]:** Reorganización a medida para la creación de una estructura internacional adecuada para las inversiones de capital extranjero y la expansión de sus negocios tanto en Chile como en el extranjero.
- **Colektia:** Asesoramos al cliente en el cierre de una ronda de financiamiento de Acciones Preferentes Serie A, por un valor de US\$4.200.000.
- **Uber Chile SpA:** Asesoría a Uber en su llegada a Chile en materia de planificación tributaria y para el desarrollo de sus operaciones en Chile.
- **Cornershop y Uber:** Asesoría tributaria, como *joint counsel* de Uber y Cornershop, en relación con la adquisición de una participación mayoritaria de Cornershop por parte de Uber - Elegido "Deal of the Year 2021" en la categoría "private M&A" por Latin Lawyer.
- **Cornershop:** Asesoría legal en materia de impuestos para lo que fue la posible venta de la empresa a Walmart.
- **Empresa Constructora:** Representación y asesoría en procesos de fiscalización ante el Servicio de Impuestos Internos.
- **Uber:** Defensa de Uber en relación a múltiples fiscalizaciones de la autoridad tributaria.
- **Hortifrut:** Asesoría tributaria en temas de impuestos estadounidenses que afectan a la empresa chilena Hortifrut y a sus accionistas individuales.
- **Asociación de Aseguradores de Chile AG:** Asesoría al cliente sobre la nueva legislación en materia de CRS propuesta al Congreso.
- **Empresa de Telecomunicaciones:** Asesoría en materia tributaria en reorganización internacional. Asesoría y representación en procesos de fiscalización ante el Servicio de Impuestos Internos.
- **Grupos familiares:** Asesoría en la planificación fiscal de sus patrimonios.
- **Múltiples clientes:** Asesoría tributaria en materias relacionadas con la tributación de los servicios digitales.

Admisiones

- Chile (1994)

Reconocimientos

- Chambers - Global (Tax 2022 - 2023)
- Chambers – Latam (Tax 2022-2023-2024)
- Best Lawyers® (Lawyer of the Year 2019, Insolvency and Reorganization Law 2019 - 2020 - 2021 – 2022 - 2023, Project Finance and Development Practice 2020 - 2021 – 2022 - 2023, Real Estate Law 2020 - 2021 – 2022 - 2023 - 2024)
- Latin Lawyer 250 (Tax 2019 – 2020 - Highly Recommended 2021 - 2022)
- The Legal 500 (Tax 2018 - 2019 - 2021 - 2022 - 2023 - 2024, Real Estate 2018 - 2019 - 2021 – 2022 - 2023, Projects and Infrastructure 2019 - 2021 – 2022 - 2023 - 2024)
- Leaders League (Corporate Tax - Recommended 2020 - 2021 – 2022 - 2023; Real Estate - Highly recommended - 2021 – 2022 - 2023; Innovation, Technology and Telecoms: Telecommunications law – Highly Recommended 2021; Intellectual Property: Technology – Highly Recommended 2021)

Idiomas

- Español e Inglés

Educación

- Derecho, Facultad de Derecho, Universidad de Chile, 1993
- Diplomado en Gestión Tributaria, Facultad de Derecho, Universidad Adolfo Ibañez, 2006
- Magíster de Planificación Tributaria, Facultad de Derecho, Universidad Adolfo Ibañez, 2007

Membresía

- Colegio de Abogados de Chile A.G.

Noticias

- [Cornershop concreta alianza con Uber](#) (Lex Latin - 18 Agosto 2021)
- [Endurance Investments buys stake in Chilean software startup Talana](#) (Leaders League - 28 Julio 2021)
- [Uber acquires remaining stake in Cornershop](#) (Leaders League - 2 Julio 2021)
- [Uber`s Acquisition of Remaining 47% Interest in Cornershop](#) (Global Legal - 25 Junio 2021)
- [Latam Airlines consigue crédito DIP para enfrentar la crisis](#) (Lex Latin - 30 Octubre 2020)
- [Giddings Fruit obtiene recursos para financiar compra de activos](#) (Lex Latin – 9 Marzo 2020)